

ПРИЛОЖЕНИЕ №7
К вопросу №7
Повестки Внеочередного
Общего собрания СНТ «Вега-1»
проводимого с 22.02.2025г по 12.04.2025г

**Расчёт размера и сроков внесения членского взноса и
размера и срока внесения платы, предусмотренный пунктами 3-4
статьи 5 ФЗ- 217**

Членские взносы взимаются со всех членов СНТ «Вега-1», пропорционально площади участков. Плата, суммарный ежегодный размер, для собственников, ведущих садоводства в границах территории СНТ, без участия в Товариществе равна суммарному ежегодному размеру членских взносов члена СНТ «Вега- 1.

Общая площадь участков СНТ, м2 (суммарная площадь участков по данным Росреестра и выделенных наделов садоводам без межевания на 16 ноября 2024года)	681169
Общее количество участков	1293
Количество используемых участков	1167
Площадь используемых участков СНТ, м2	615029
Плановые расходы на 2025г(рублей)	8303000.00
Членские взносы за 1 м2	13 рублей 50 копеек
Взносы индивидуальных садоводов, предусмотренные пунктами 3-4 ст.5 ФЗ-217	(в соответствии с 217-ФЗ взносы производятся не в меньшем размере, чем предусмотрено сметой для членов СНТ)

***Фактически бесхозных (заброшенных) на сегодня –126 участка S= 66140 м2
в связи с этим общая сумма членских взносов делится на площадь используемых
участков СНТ, м2. Членский взнос, в утверждённом размере за период
продолжает начисляться на заброшенные участки. При определении
собственника участка, либо его появлении взысканная сумма с должника
направляется в Резервный фонд СНТ «Вега- 1».**
**Размер взноса для членов СНТ «Вега-1" и платеж для граждан, ведущих
садоводство без участия в товариществе, на период с 1 января 2025 года по 31
декабря 2025 года составляет:**

**13 рублей 50 коп за 1м2 (1350 руб/сотка)
Одна тысяча триста пятьдесят рублей за одну сотку**

Членский взнос вносится в следующем порядке: 50% суммы взноса
подлежит внесению до 15 мая, 50% до 1 июля расчётного года.

Членский взнос (остаток членского взноса) может быть внесён в полном
объёме единовременным платежом, но не позднее установленного графика
платежей.